



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale delle Comunità Europee

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo

Telefax (+352) 29 29 44 619, (+352) 29 29 44 623, (+352) 29 29 42 670

E-mail: mp-ojs@opoce.cec.eu.int

Indirizzo Internet: <http://simap.eu.int>

### BANDO DI GARA D'APPALTO

Lavori \_  
Forniture \_  
Servizi X

Riservato all'Ufficio delle pubblicazioni  
Data di ricevimento dell'avviso \_\_\_\_\_  
N. di identificazione \_\_\_\_\_

L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP)? NO \_ SÌ X

### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione Università Studi Magna Græcia Catanzaro	Servizio responsabile Direzione Amministrativa
Indirizzo Campus Universitario - Viale Europa	C.A.P. 88100
Località/Città Località Germaneto - Catanzaro	Stato Italia
Telefono 0961 - 3694171/4172/4179/4241/4054/4077	Telefax 0961 - 3694180/4169
e-mail uffproger@unicz.it diramm@unicz.it	Indirizzo Internet (URL) <a href="http://www.unicz.it/amministrazione/bandi/servizioidipulizia.pdf">http://www.unicz.it/amministrazione/bandi/servizioidipulizia.pdf</a>

#### I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI

Come al punto I.1 X *Se diverso, cfr. allegato A*

#### I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE

Come al punto I.1 X *Se diverso, cfr. allegato A*

#### I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Come al punto I.1 X *Se diverso, cfr. allegato A*

#### I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE \*

Livello centrale \_ Istituzioni europee \_  
Livello regionale/locale \_ Organismo di diritto pubblico X Altro \_

### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1) DESCRIZIONE

##### II.1.1) Tipo di appalto di lavori (nel caso di appalto di lavori)

Esecuzione \_ Progettazione ed esecuzione \_ Esecuzione, con qualsiasi mezzo, di \_

un'opera conforme ai requisiti specificati dall'amministrazione aggiudicatrice

**II.1.2) Tipo di appalto di forniture** (nel caso di appalto di forniture)

Acquisto  Locazione  Leasing  Acquisto a riscatto  Misto

**II.1.3) Tipo di appalto di servizi** (nel caso di appalto di servizi)

Categoria del servizio 14

**II.1.4) Si tratta di un accordo quadro? \*** NO  SÌ

**II.1.5) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice \***

Affidamento, mediante procedura aperta (pubblico incanto) con aggiudicazione ai sensi dell'art. 23 lettera b) del D. Leg.vo 17.3.95, n.157, del servizio di pulizia delle sedi dell'Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro per il periodo di un anno. Non sono ammesse offerte in aumento. Non sono ammesse offerte in alternativa.

**II.1.6) Descrizione/oggetto dell'appalto**

Servizio di pulizia delle sedi dell'Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro.

**II.1.7) Luogo di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi**

Sedi Università degli Studi Magna Graecia di Catanzaro in Catanzaro e Rende (Cosenza).

Codice NUTS \* \_\_\_\_\_

**II.1.8) Nomenclatura**

**II.1.8.1) CPV (vocabolario comune per gli appalti) \***

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se pertinente)
Oggetto principale	□□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
Oggetti complementari	□□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□
	□□.□□.□□.□□-□	□□□□-□ □□□□-□ □□□□-□

**II.1.8.2) Altre nomenclature rilevanti (CPC) 874** \_\_\_\_\_

**II.1.9) Divisione in lotti** (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

NO  SÌ

Le offerte possono essere presentate per un lotto  più lotti  tutti i lotti

**II.1.10) Ammissibilità di varianti** (se pertinente)

NO  SÌ

**II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale** (compresi tutti gli eventuali lotti e opzioni)

Importo a base di gara, soggetto al ribasso d'asta, è pari ad € 1.200.000,00 oltreIVA.

**II.2.2) Opzioni** (eventuali) **Descrizione ed indicazione del momento in cui possono venire esercitate** (se possibile)

\_\_\_\_\_

**II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

O: Periodo in mese/i 12 e/o giorni □□□ dalla data di aggiudicazione dell'appalto

O: Inizio \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e/o fine \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (gg/mm/aaaa)

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste (se del caso)**

Cauzione provvisoria pari 2% importo netto presunto aggiudicazione in fase offerta e cauzione definitiva alla sottoscrizione contratto pari 5% importo totale netto aggiudicato.

#### **III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia (se del caso)**

Fondi bilancio Ateneo di Catanzaro.

#### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori, di fornitori o di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto (se pertinente)**

Raggruppamento di prestatori di servizi ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 157/95

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

1. iscrizione al registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. della Provincia sede legale della ditta concorrente, datato non anteriormente a sei mesi presentazione offerta, per il settore di attività pulizia rilasciato con le modalità previste dal D.M. 274/97 dal quale risulti l'iscrizione per la fascia di classificazione f ( volume d'affari al netto d'IVA fino ad € 2.065.827,60);
2. non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui all'art. 12, comma 1 del [D. Lgs. 157/95](#) e successive modificazioni ed integrazioni;
3. essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge n° 68/99;
4. non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 2359 c.c. nei confronti di altre Imprese che partecipano alla gara;
5. essere in regola con gli obblighi di pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali dei lavoratori dipendenti secondo la legislazione vigente nel territorio in cui è ubicata la sede legale ;
6. possedere almeno una sede operativa nella provincia di Catanzaro ovvero impegno ad attivarne una entro la data di avvio del servizio;
7. certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 : 2000 ;
8. attestazione di almeno un Istituto di credito circa la capacità finanziaria ed economica della società riferita all'entità globale del presente appalto;
9. ottemperare agli obblighi previsti nel D.lgs 626/ 1994;
10. applicare, nei confronti dei propri dipendenti, condizioni economiche e normative non inferiori a quelle previste dai vigenti CCNL della categoria di appartenenza;
11. aver realizzato nel triennio 2002/2003/2004 servizi rientranti nell'attività di pulizia di cui al D.M. 274/97 per un importo complessivo pari almeno a quattro volte l'importo di cui alla presente gara.

Per i raggruppamenti d'impresa i requisiti di cui ai punti 2), 3), 4), 5), 7), 8), 9) e 10) devono essere posseduti da ciascuna impresa; per il requisito di cui al punto 1) esclusivamente la mandataria dovrà essere classificata per la fascia f) mentre la/e mandante/i dovrà essere classificata almeno per la fascia b); il requisito di cui al punto 6) deve essere posseduto da almeno un' Impresa del raggruppamento.

Per i Raggruppamenti d'impresa il requisito di cui al punto 11) deve essere posseduto dall'impresa mandataria nella misura minima del 40% e dalla/e mandante/i ciascuna nella misura minima del 10% fermo restando che il requisito stesso deve essere posseduto dal raggruppamento complessivamente considerato.

Raggruppamenti dovranno, nella domanda partecipazione gara, indicare volontà costituirsi raggruppamento e precisare quale impresa assumerà ruolo capogruppo.

#### **III.2.1.1) Situazione giuridica – prove richieste**

Dichiarazione ex art. 46 DPR 445/2000 o relativa certificazione per punto 1). Dichiarazione ex art. 47 DPR 445/2000 per punti 2), 3), 4), 5), 6), 9) e 10).

#### **III.2.1.2) Capacità economica e finanziaria – prove richieste**

Attestazione di almeno un Istituto di credito per punto 8).

### III.2.1.3) Capacità tecnica – tipo di prove richieste

Dichiarazione ex art. 47 DPR 445/2000 per punto 11) con relativo elenco dei servizi, rientranti nell'attività di pulizia di cui al D.M. 274/97, effettuati nel triennio 2002/2003/2004 recante i relativi importi, committenti, date e la descrizione dettagliata dell'oggetto. Dichiarazione ex art. 46 DPR 445/2000 o relativa certificazione per punto 7).

### III.3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

III.3.1) La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione? NO  SÌ

*In caso di risposta affermativa, citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile*

Soggetti iscritti nel registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. per attività di pulizia con modalità previste da D.M. 274/97 .

III.3.2) Le persone giuridiche saranno tenute a comunicare i nominativi e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio?

NO  SÌ

## SEZIONE IV: PROCEDURE

### IV.1) TIPO DI PROCEDURA

Aperta	<input checked="" type="checkbox"/>	Ristretta accelerata	<input type="checkbox"/>
Ristretta	<input type="checkbox"/>	Negoziata accelerata	<input type="checkbox"/>
Negoziata	<input type="checkbox"/>		

IV.1.1) Sono già stati scelti candidati? *(se pertinente e solo nel caso di procedure negoziate)*

NO  SÌ

*In caso di risposta affermativa, utilizzare la sezione VI (altre informazioni) per apportare ulteriori precisazioni*

IV.1.2) Giustificazione della scelta della procedura accelerata *(se pertinente)*

---

IV.1.3) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto *(se pertinente)*

IV.1.3.1) Avviso indicativo concernente lo stesso appalto *(se pertinente)*

Numero dell'avviso nell'indice della GUCE  
□□□□/S □□□-□□□□□□□□ del □□/□□/□□□□ (gg/mm/aaaa)

IV.1.3.2) Eventuali pubblicazioni precedenti

Numero dell'avviso nell'indice della GUCE  
□□□□/S □□□-□□□□□□□□ del □□/□□/□□□□ (gg/mm/aaaa)

IV.1.4) Numero di imprese che si prevede di invitare a presentare un'offerta *(se pertinente)*

Numero □□ oppure Minimo □□ / Massimo □□

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

#### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

A) Prezzo più basso

oppure:

B) Offerta economicamente più vantaggiosa in termini di: X

B1) criteri sotto enunciati *(se possibile in ordine decrescente di priorità)*

1 \_\_\_\_\_ 4 \_\_\_\_\_ 7 \_\_\_\_\_

2 \_\_\_\_\_ 5 \_\_\_\_\_ 8 \_\_\_\_\_

3 \_\_\_\_\_ 6 \_\_\_\_\_ 9 \_\_\_\_\_

In ordine decrescente di priorità : NO  SÌ

oppure:

B2) criteri enunciati nel capitolato d'oneri X

#### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

##### IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice \*

---

##### IV.3.2) Documenti contrattuali e documenti complementari – condizioni per ottenerli

Disponibili fino al 5/1/2006 (gg/mm/aaaa)

Costo \_\_\_\_\_ Valuta \_\_\_\_\_

Condizioni e modalità di pagamento \_\_\_\_\_

##### IV.3.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione (a seconda del tipo di procedura, aperta oppure ristretta o negoziata)

7/1/2006 (gg/mm/aaaa) o  giorni (dalla data di spedizione dell'avviso)

Ora (se pertinente) 12,00 \_\_\_\_\_

##### IV.3.4) Spedizione degli inviti a presentare offerte ai candidati prescelti (nel caso delle procedure ristrette o negoziate)

Data prevista  (gg/mm/aaaa)

##### IV.3.5) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione

ES DA DE EL EN FR IT NL PT FI SV altre – paese terzo  
      X     \_\_\_\_\_

##### IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta (nel caso delle procedure aperte)

Fino al  (gg/mm/aaaa) o  mesi e/o 120 giorni (dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte)

##### IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte

###### IV 3.7.1) Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte (se pertinente)

Rappresentanti delegati dalle concorrenti. Atto delega da sottoscrivere in modo leggibile dovrà essere consegnato alla Commissione.

###### IV.3.7.2) Data, ora e luogo

data 10/01/2006 (gg/mm/aaaa), ora 10,30 \_\_\_\_\_

luogo Aule didattiche Edificio Preclinico Campus Università Studi Magna Graecia di Catanzaro in località Germaneto Catanzaro.

#### SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

##### VI.1) TRATTASI DI BANDO NON OBBLIGATORIO?

NO X SÌ \_

##### VI.2) PRECISARE, ALL'OCCORRENZA, SE IL PRESENTE APPALTO HA CARATTERE PERIODICO E INDICARE IL CALENDARIO PREVISTO PER LA PUBBLICAZIONE DEI PROSSIMI AVVISI \_\_\_\_\_

---

**VI.3) L'APPALTO È CONNESSO AD UN PROGETTO / PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI DELL'UE?\***

NO  SÌ

*In caso di risposta affermativa, indicare il progetto / programma ed eventuali riferimenti utili \_\_\_\_\_*

---

**VI.4) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso)**

---

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO** 9/11/2005 (gg/mm/aaaa)

Il Direttore Amministrativo  
Dott. Luigi Grandinetti