

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI "MAGNA GRAECIA"
DI CATANZARO**

Viale Europa – Località Germaneto
88100 Catanzaro

BANDO DI GARA A PUBBLICO INCANTO

1. **STAZIONE APPALTANTE:**
UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO
Viale Europa – Località Germaneto
88100 Catanzaro
Telefono: 0961/ 3694045 Fax: 0961/3694046
e-mail: ufftec@unicz.it; <http://www.unicz.it>;
2. **PROCEDURA DI GARA:**
Pubblico incanto secondo quanto disposto dalla legge 109/1994 e dal D.P.R. 554/99 e s.m.i.;
3. **LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE DEI LAVORI E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - a. Luogo di esecuzione: **LOCALITÀ GERMANETO– COMUNE DI CATANZARO**;
 - b. Descrizione: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO**, descritti nei capitolati ed elaborati di progetto;
 - c. Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€ 320.505,49** (Euro trecentoventimila cinquecentocinque,49) oltre I.V.A. di cui a corpo € 232.812,42 (euro duecentotrentaduemila ottocentododici,42) ed a misura € 87.693,07 (euro ottantasettemila seicentonovantatre,07);
 - d. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 9.335,11** (euro novemila trecentotrentacinque,11) oltre I.V.A.;
 - e. Lavorazioni di cui si compone l'appalto:
 - **OPERE GENERALI DI NATURA EDILE: € 201.345,92 oltre I.V.A.;**
 - **RETE IDRICA, FOGNANTE, GAS, CAVIDOTTO PER TRASMISSIONE DATI: € 71.541,68 OLTRE I.V.A.;**
 - **IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI, ILLUMINAZIONE ESTERNA: € 20.416,09 OLTRE I.V.A.;**
 - **RETE DI DISTRIBUZIONE ELETTRICA: € 16.151,39 OLTRE I.V.A.;**
 - **IMPIANTO IDRICO SANITARIO: € 5.960,00 OLTRE I.V.A.;**
 - **IMPIANTO DI RISCALDAMENTO: € 5.090,41 OLTRE I.V.A.;**
 - f. Categoria Prevalente: **OG1** - Classifica **I**;
 - g. Categorie diverse dalla prevalente (scorporabili e subappaltabili): **OG6** - Classifica **I**;
 - h. Modalità di determinazione del corrispettivo: **a corpo** e **a misura** ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, c. 4, e 21, c. 1, lettera c), della L. 109/94 e s.m.i.;
 - i. Lotto unico. Non ammesse offerte parziali;
4. **TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**
Giorni 240 (duecentoquaranta giorni) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché **gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto, lo schema di contratto e la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta**, sono visibili presso l'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante, sito in Viale Europa Località Germaneto - 88100 Catanzaro (Tel. 0961/3694045 - 0961/3694259 Fax. 0961/368842) nei giorni feriali, sabato escluso, dalle ore 9,00 alle ore 12,00. Il presente bando di gara ed il disciplinare di gara sono, altresì, disponibili sul sito Internet: www.unicz.it - pagina Amministrazione. E' possibile acquistarne una copia presso l'eliografia Eliolabor sita in Via Crispi - 88100 Catanzaro (Tel. 0961/746144) nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 12,00. A tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato al n° 0961 3694046 (oppure 0961 368842), almeno 48 ore prima della data di ritiro, all'Ufficio Tecnico dell'Ateneo.

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1 Termine: 28/07/2006 ore 13,00;

6.2 Indirizzo: UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRAECIA" DI CATANZARO – UFFICIO PROTOCOLLO VIALE EUROPA - CAMPUS UNIVERSITARIO – LOCALITÀ GERMANETO - 88100 CATANZARO;

6.3 modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto 5. del presente bando;

6.4 apertura offerte: prima seduta pubblica presso l'Edificio delle Bioscienze dell'Università degli Studi "Magna Graecia" di Catanzaro sita in Viale Europa, Campus Universitario – Località Germaneto - 88100 Catanzaro, alle ore 10,00 del giorno **01/08/2006**. Le eventuali successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede alle ore e nei giorni che saranno comunicati ai concorrenti mediante fax;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:**

I Legali Rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10**. ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali Rappresentanti;

8. **CAUZIONE:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una **Cauzione Provvisoria**, rilasciata ai sensi dell'art. 30 c. 1 della Legge 109/94 e dell'art. 100 del DPR 554/99, pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori, compresi oneri per la sicurezza, di cui al punto **3.c.**, costituita alternativamente da versamento in contanti o in titolo del debito pubblico presso una sezione della Tesoreria Provinciale dello Stato o presso istituti autorizzati a favore della Stazione Appaltante oppure mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria con clausola di pagamento a semplice richiesta. La garanzia fidejussoria deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La cauzione provvisoria deve contenere, a **pena di esclusione**, l'impegno incondizionato del fidejussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o

polizza assicurativa relativa alla cauzione definitiva, in favore della Stazione Appaltante, nei modi previsti dalla vigente normativa;

9. FINANZIAMENTO:

Fondi propri di bilancio relativi all'Edilizia;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Ammessi i soggetti di cui all'art. 10, comma 1, della L. 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole di cui alle lettere a), b) e c), o da imprese riunite o consorziate di cui alle lettere d), e) ed e-bis), ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n.° 554/99**, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della Legge 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n.° 34/2000;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

(nel caso del concorrente stabilito in Italia)

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere adeguata attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, nel rispetto dell'art. 95 del D.P.R. 554/99 e s.m.i.;

(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea)

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, c. 7, del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:

L'offerta è valida 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.d.** del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis, della citata legge n.° 109/94 e succ. mod. ed int., mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste dal disciplinare di gara; il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.d.** del presente bando;

14. VARIANTI:

Non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) Il disciplinare di gara costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando.

- b) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. e di cui alla legge n. 68/99;
- c) Si applica il disposto dell'art. 10, comma 1-bis, della legge n.° 109/94 e s.m.i.;
- d) Si procederà alla valutazione dell'anomalia delle offerte valide secondo le modalità previste dall'art. 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e s.m.i.. Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque la Stazione Appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- e) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) In caso di offerte uguali risultate vincitrici con lo stesso ribasso si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio seduta stante;
- g) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, commi 2 e 2-bis, della legge 109/94 e s.m.i., dall'articolo 101 del D.P.R. 554/99. E' prevista a carico dell'esecutore dei lavori una polizza assicurativa ai sensi dell'art. 30 comma 3 della legge 109/94 e s.m.i. e dell'articolo 103 del DPR 554/1999;
- h) Si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8, comma 11-quater, della legge 109/94 e s.m.i. con l'avvertenza che in caso di riunioni di imprese, per avvalersi del beneficio previsto da tali disposizioni, è necessario che ciascuna impresa sia dotata della certificazione del Sistema di Qualità, incluse eventuali imprese cooptate;
- i) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- j) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e s.m.i. i requisiti di cui al punto 11. del presente Bando "*Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione*" devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999, qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale;
- k) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- l) Le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'articolo 16 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- m) La contabilità sarà effettuata ai sensi del Titolo XI del D.P.R. 554/99 e s.m.i., per la parte dei lavori a corpo sulla base delle **aliquote percentuali** di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto e, per la parte dei lavori a misura sulla base dei prezzi unitari contrattuali. Agli importi dei SAL sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.d. del presente Bando;
- n) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- o) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario, che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- p) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e s.m.i.;
- q) Si applica, ove necessario, il disposto dell'art. 10, comma 1-quater, della legge n.° 109/94 e s.m.i.;

- r) E' esclusa la competenza arbitrale;
- s) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- t) Responsabile del procedimento: Ing. Vincenzo Maccaroni;
- u) La mancanza dei requisiti, l'incompletezza delle dichiarazioni e degli atti richiesti, comporta la non accettazione dell'offerta;
- v) Per ogni informazione i concorrenti potranno rivolgersi all'Ufficio Tecnico dell'Università degli Studi "Magna Græcia" di Catanzaro, sito in Viale Europa Località Germaneto - 88100 CATANZARO (tel. 0961 3694045 – 0961 3694259 – Fax. 0961 368842 – 0961 3694046; e-mail: ufftec@unicz.it);
- w) La documentazione amministrativa costituita dal presente bando di gara e dal disciplinare di gara sono disponibili sul sito internet: <http://www.unicz.it>.
- x) Ulteriori informazioni sono specificate nel disciplinare di gara.

Catanzaro, li 27.06.2006

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Luigi Grandinetti)**