



UMG

Dubium sapientiae initium

**UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA"
DI CATANZARO**

Viale Europa – Località Germaneto
88100 Catanzaro

DISCIPLINARE DI GARA A PUBBLICO INCANTO

CUP F 6 5 B 0 7 0 0 0 0 3 0 0 0 5

CIG 0 0 5 9 7 1 9 1 A D

relativo ai **LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI LOCALI DA ADIBIRE AD AMBULATORIO PER IL CORSO DI LAUREA IN VETERINARIA DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRAECIA" DI CATANZARO**

1. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti le offerte e la relativa documentazione, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, **entro il termine di presentazione fissato al punto 6.1 del bando di gara** al seguente indirizzo: **UNIVERSITÀ DEGLI STUDI "MAGNA GRÆCIA" DI CATANZARO – UFFICIO PROTOCOLLO – VIALE EUROPA CAMPUS UNIVERSITARIO – LOCALITÀ GERMANETO 88100 CATANZARO**. È altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dei giorni feriali, sabato escluso, all'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante sito in Viale Europa Campus Universitario – Località Germaneto – 88100 Catanzaro, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere, **a pena di esclusione**, idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente**, all'indirizzo dello stesso, al numero di telefono e di fax - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Oltre il termine di presentazione del plico non resta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente e non si darà luogo a gara di migliororia, né sarà consentito, in sede di gara, la presentazione di altre offerte o documentazioni.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta, **a pena di esclusione**, idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente **"BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"** e **"BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA"**.

Tutta la documentazione, nonché l'offerta economica, deve essere redatta in lingua italiana.

Nella "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) Domanda di partecipazione alla gara**, sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente. Deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o la partita IVA, il numero di telefono e del fax.

Nella domanda deve essere indicata la tipologia - tra quelle indicate all'art. 34, comma 1, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i - alla quale il soggetto richiedente appartiene, restando inteso che l'assenza di tale indicazione varrà quale indicazione di appartenenza alla tipologia di cui alla lettera a) (imprese individuali, anche artigiane, società commerciali e società cooperative).

Nel caso di associazione temporanea di imprese di tipo orizzontale la domanda di partecipazione alla gara deve riportare, **a pena di esclusione**, la percentuale di partecipazione al raggruppamento riferita alle categorie di lavori previste nel bando.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo, in copia autentica, del consorzio o GEIE.

Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituito, la domanda deve essere sottoscritta dai rappresentanti di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi. Alla domanda deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del Legale Rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

- 2) (Nel caso di imprese stabilite in Italia)**

Attestazione SOA (in originale o copia autentica, o in fotocopia sottoscritta dal Legale Rappresentante con allegato documento di identità del sottoscrittore) o nel caso di concorrenti costituiti da più imprese associate o da associarsi, più attestazioni di qualificazione SOA rilasciata/e da società di attestazione di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata/e, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, nonché l'eventuale possesso della Certificazione di Qualità. Ai fini del requisito richiesto con l'Attestazione SOA è ammesso l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del D. Lgs. 163/06, testo vigente, mediante la produzione dei documenti tutti previsti al comma 2 del succitato art. 49;

- 3) Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del DPR 445/2000, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente – compilata sullo schema di modello fornito dalla Stazione Appaltante – oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il Legale Rappresentante del concorrente, o il suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

A) Dichiaro, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di lavoro previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), ed m) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i;

B) Dichiaro che nei propri confronti non sono state emesse condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione;

C) Dichiaro che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione, ovvero ha concluso il periodo di emersione del predetto piano, ai sensi dell'art. 1-bis, comma 14, della legge 383/2001 e s.m.i;

- D) Dichiaro** che l'impresa non è stata destinataria nell'ultimo biennio del provvedimento interdittivo alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche di cui all'art. 36 bis del D. L. n° 223 del 04.07.2006, convertito con modificazioni nella legge 248/06;
- E) Attesto** l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- F) Dichiaro** che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- G) Dichiaro** di essere regolarmente iscritta all'INPS, specificando la sede e il numero di posizione; di essere regolarmente iscritta all'INAIL, specificando la sede e il numero di posizione; di essere regolarmente iscritta alla Cassa Edile, specificando la sede e il numero di posizione; dichiaro inoltre di essere in regola con i versamenti contributivi e previdenziali presso i detti enti;
- H) Dichiaro** di farsi carico della redazione dei piani di sicurezza di cui all'art. 131 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.;
- I) *(nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'U. E.)***
Dichiaro di essere in possesso dei requisiti di ordine speciale previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi, nonché di essere in possesso di una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo complessivo dei lavori a base di gara di propria spettanza;
- J) Attesto** che alla gara non hanno presentato offerta altre imprese con le quali l'impresa dal medesimo rappresentata si trovi in una situazione di controllo o come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;
- K) Attesto** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione, sull'organizzazione del cantiere e sull'andamento dei lavori, attestando la loro eseguibilità in coerenza con le previsioni progettuali nei tempi e con le modalità poste a base di gara;
- L) Attesto** di possedere la capacità tecnica e organizzativa e l'attrezzatura necessaria per la perfetta esecuzione dei lavori;
- M) Dichiaro** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto, ivi comprese quelle riferite ai termini di inizio e di compimento dei lavori e alle altre condizioni cui è assoggettato l'appalto;
- N) Dichiaro** di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori oggetto della gara;
- O) Dichiaro** di aver preso conoscenza e di aver formulato l'offerta tenendo conto di tutti gli obblighi ed oneri ricompresi nell'elencazione che precede, nei documenti tutti di gara ed in particolare quelli contenuti nel bando, nel disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale d'Oneri ed Obblighi dell'Appaltatore, compresi gli oneri per la realizzazione di eventuali altre opere provvisorie necessarie a garantire la continuazione delle attività e degli oneri relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- P)** **Dichiara** di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta degli oneri previsti per la redazione dei piani delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, dei costi per la predisposizione delle dichiarazioni di conformità degli impianti nonché di quanto previsto dal Decreto Legislativo 626/94 e s.m.i;
- Q)** **Attesta** di avere preso conoscenza di tutte le condizioni e circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che in qualche modo, direttamente o indirettamente, possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- R)** **Attesta** di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di averlo accettato e fatto proprio, senza condizione o riserva alcuna, e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata, volendone conseguentemente assumere l'intera responsabilità dell'esecuzione;
- S)** **Dichiara** di prendere atto e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, che il prezzo è convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile ai sensi dell'articolo 53 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i e dell'art. 326, comma 2, della Legge 20.03.1865 n° 2248 – Allegato "F";
- T)** **Dichiara** di avere giudicato i prezzi medesimi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire l'offerta presentata e di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- U)** **Dichiara** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- V)** **Indica** il numero di fax al quale va inviata, ai sensi del D.P.R. 445/2000, l'eventuale richiesta di cui all'art. 48, comma 1, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i e le comunicazione in merito ai lavori in oggetto;
- W)** **(nel caso di consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i)**
Indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma. E' vietata la partecipazione a più di un Consorzio Stabile. Le imprese consorziate per le quali il consorzio concorre sono tenute ad eseguire in proprio i lavori, salvo la possibilità di affidamento in subappalto nei limiti previsti dal Capitolato Speciale d'Oneri ed Obblighi dell'Appaltatore ed in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- X)** **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti)**
Indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e
Assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE.
- Y)** **Dichiara** di autorizzare, nel rispetto di quanto stabilito dal D.Lgs. 30/06/2003 n° 196, il trattamento dei propri dati personali per le finalità connesse alle procedure di affidamento della gara in oggetto.
- Z)** **Dichiara** di impegnarsi a prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. 163/06 e dall'articolo 101 del D.P.R. 554/99 nonché polizza

assicurativa di cui all'art. 129, comma 1, del D. Lgs. 163/06 e dell'articolo 103 del DPR 554/1999.

Per la suddetta dichiarazione i concorrenti possono avvalersi dello schema di istanza (Allegato A) fornito dalla Stazione Appaltante.

- 4) Certificato di **Iscrizione alla C.C.I.A.A.**, rilasciato in data non anteriore a sei mesi dalla data del bando di gara, dal quale risulti che l'attività svolta è analoga e attinente ai lavori in oggetto e dalla quale si evince l'abilitazione dell'impresa all'installazione, alla trasformazione, all'ampliamento degli impianti di cui alla Legge 46/90, inerente i lavori da affidare. Il certificato camerale dovrà riportare dicitura di "*nulla osta ai fini dell'art. 10 L. 31/05/1965 n° 575*" e dicitura "*di insussistenza di procedure di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, ammissione in concordato o amministrazione controllata*". In luogo alla presentazione del certificato suddetto la ditta può trasmettere una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal Titolare o dal Legale Rappresentante dell'impresa, e contenente tutte le informazioni riportate nel certificato camerale, (generalità della ditta, estremi di iscrizione nel registro professionale, attività esercitata dall'impresa, soggetti titolari di cariche e qualifiche, abilitazione L. 46/90, nonché dichiarazione sullo stato di fallimento e comunicazioni antimafia). Alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento d'identità del firmatario.

In caso di aggiudicazione, questa Amministrazione richiederà la presentazione dell'originale del certificato di iscrizione nel Registro Professionale;

- 5) **Dichiarazione sostitutiva** ai sensi del DPR 445/2000 oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il Legale Rappresentante del concorrente, o il suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità **indica** quali lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente, ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'articolo 118, comma 2, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, subappaltare o concedere a cottimo.
- 6) **Cauzione Provvisoria**, rilasciata ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. 163/06 e dell'art. 100 del DPR 554/99, pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori, compresi oneri per la sicurezza, di cui al punto **8** del bando di gara, costituita alternativamente da versamento in contanti o in titolo del debito pubblico presso una sezione della Tesoreria Provinciale dello Stato o presso istituti autorizzati a favore della Stazione Appaltante oppure mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria con clausola di pagamento a semplice richiesta. La garanzia fidejussoria **deve avere validità per almeno 180 giorni** dalla data di presentazione dell'offerta. Essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, entro trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria, e al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto. La cauzione deve contenere espressamente la **rinuncia al beneficio della preventiva escussione** del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile, nonché l'**operatività entro quindici giorni** a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La polizza, **a pena di esclusione dalla gara**, dovrà essere redatta conformemente agli schemi di polizza tipo approvati con Decreto del Ministero delle Attività Produttive n° 123 del 12.03.2004.
- 7) **Dichiarazione di un istituto bancario**, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 01.09.1993, n. 385 contenente, a pena di esclusione, l'impegno incondizionato a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, nei modi previsti dalla vigente normativa;
- 8) Originale o copia autenticata nelle forme di legge del **Certificato Generale del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti** per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 38,

comma 1, lettere b) e c) dell'art. 75 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i; In luogo alla presentazione dei certificati suddetti la ditta può trasmettere dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000, sottoscritte dal Titolare o dal Legale Rappresentante dell'impresa e contenenti tutte le informazioni inerenti il certificato che sostituiscono. Alla dichiarazione deve essere allegata copia fotostatica di un documento d'identità del firmatario.

- 9) **Certificazione**, in data non anteriore a sei mesi dalla data di pubblicazione del presente bando, di cui all'art. 17 della Legge n. 68/99 dal quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge in materia di **diritto al lavoro dei disabili**, accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il Legale Rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla L. 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dall'ufficio competente. Nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti e che non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000, dichiarazione del Legale Rappresentante attestante la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;
- 10) **Ricevuta in originale del Versamento** dell'importo dovuto a favore dell'Autorità di Vigilanza per i Lavori Pubblici ai sensi della Deliberazione dell'Autorità di Vigilanza per i Lavori Pubblici del 26.01.2006. In alternativa può essere trasmessa fotocopia dello stesso versamento corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità ovvero copia stampata dell'e-mail di conferma;
- 11) **DURC** o Dichiarazione del Legale Rappresentante, o da tutti i Legali Rappresentanti, se trattasi di raggruppamento temporaneo, attestante la regolarità contributiva e assicurativa (INPS, INAIL e CASSA EDILE, se iscritta).
- 12) In caso di avvalimento il concorrente deve allegare, a pena di esclusione, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria tutta la documentazione prevista all'art. 49, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f), e/o g) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

La dichiarazione di cui al precedente punto **3)** deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, la medesima dichiarazione deve essere prodotta da ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Le dichiarazioni di cui al precedente punto **3)**, lettera a) (**limitatamente alle lettere b) e c) dell'art. 38, comma 1, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i**) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, in funzione del tipo di impresa.

La dichiarazione di cui al precedente punto **5)** deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente in caso di concorrente singolo ovvero dal Legale Rappresentante dell'impresa mandataria o del consorzio o del GEIE in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti. Nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti la medesima dichiarazione deve essere sottoscritta da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La dichiarazione di cui al punto **5)** e la documentazione di cui ai punti **6), 7) e 10)** deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

In caso di associazione temporanea o consorzio o GEIE già costituiti o da costituirsi, le certificazioni di cui ai punti **4), 8) e 9)** e la documentazione di cui al punto **11)** devono riguardare ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti **1), 2), 3), 4), 5), 6), 7), 8), 9), 10), 11) e 12)**, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Nella **“BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA”** deve essere contenuta, **a pena di esclusione**:

- a) **Dichiarazione sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal Legale Rappresentante o da suo procuratore**, contenente il valore della percentuale del ribasso sul prezzo “a corpo” posto a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3), **lettera e)**, del bando, espresso in cifre ed in lettere.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE già costituiti devono essere prodotti in originale la scrittura privata autenticata o l’atto costitutivo del consorzio o del GEIE, con i quali viene conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza all’impresa capogruppo, la quale deve, tramite il proprio rappresentante legale, esprimere in modo esplicito l’offerta in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, a norma di quanto previsto dall’art. 37 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, la dichiarazione di cui alla lettera a) deve essere sottoscritta dal Legale Rappresentante di ognuna delle singole imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi o i GEIE e contenere l’impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

E’ vietata l’associazione in partecipazione. E’ vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei, o dei consorzi o dei GEIE, rispetto a quella risultante dall’impegno presentato in sede di offerta o, se già costituiti, rispetto all’atto di costituzione prodotto in sede di offerta con la sola eccezione del verificarsi del caso di cui all’art. 12 comma 1 del D.P.R. 03/06/1998 n.° 252.

In caso di discordanza tra il ribasso espresso in cifre e quello in lettere, l’aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto.

Nel caso che il documento di cui alla lettera a) sia sottoscritto da un procuratore del Legale Rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. del bando per l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate (**“BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”**), procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 3) lettera J) dell’elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all’articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. Lgs. 163/06 e s.m.i hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

- d) sorteggiare, eventualmente, un numero di concorrenti pari al 10 per cento del numero dei concorrenti ammessi arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 comma 1 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, tramite fax inviato al numero indicato nella dichiarazione di cui al punto 3) lettera V) dell'elenco dei documenti da inserire nella busta A, viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnico – amministrativa prescritti per la partecipazione dall'art. 11 del bando di gara. Ai fini del sorteggio di cui sopra si prendono in considerazione esclusivamente i concorrenti per i quali il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti dal bando per la partecipazione alla gara, non è comprovata dalla documentazione contenuta nella busta “A”.

I lavori della commissione di gara proseguiranno con le cadenze dettate dal D. Lgs. 163/06, testo vigente, per gare di importo similari alla presente.

L'Amministrazione potrà comunque, a suo insindacabile giudizio, sospendere o non effettuare l'esperimento della gara, senza che ciò possa dar luogo a qualsivoglia pretesa da parte dell'impresa concorrente.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste **“BUSTA B-OFFERTA ECONOMICA”** presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e procede, ai sensi dell'articolo 86 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte.

La commissione di gara procede, altresì:

- a) alla individuazione di quelle offerte che sono pari o superiori alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i;
- b) alla esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore a detta soglia, ai sensi del combinato disposto degli art. 86 e 122, comma 9 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i;
- c) all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore a detta soglia di anomalia.

Ai sensi dell'art. 122, comma 9, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i la procedura di esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a cinque. In tal caso si applicano l'art. 86, commi 3 e 5, e gli artt. 87 e 88 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

L'Amministrazione aggiudicherà provvisoriamente l'appalto, sulla base delle risultanze di gara, al concorrente che ha presentato l'offerta immediatamente inferiore alla soglia di anomalia, salve le ulteriori verifiche documentali propedeutiche alla stipula del contratto, inerenti il possesso dei requisiti generali di partecipazione (art. 38 del D. Lgs. 163/06) e la posizione dell'aggiudicatario in ordine alla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

La Stazione Appaltante procede, eventualmente, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, a richiedere, entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, all'aggiudicatario provvisorio e al concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, di comprovare entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziarie e tecnico organizzative richieste al punto **11)** del bando di gara

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione, ed alla segnalazione, ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, dello stesso D. Lgs. 163/06, e dell'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni, nonché alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

NORME ED AVVERTENZE

- **Il termine di presentazione del plico sigillato è assolutamente perentorio**, sicché, ove i plichi siano pervenuti in ritardo, le offerte non saranno ammesse alla gara.
- **I plichi di invio, giunti a destinazione**, non possono essere ritirati, sostituiti, integrati o comunque modificati.
- **In caso di più offerte presentate dallo stesso concorrente**, le offerte successive alla prima saranno considerate inesistenti; i plichi di invio di queste ultime saranno aperti solo dopo la conclusione della gara al solo fine di recuperare la documentazione da restituire al concorrente, mentre rimarrà sigillata la busta interna contenente l'offerta.
- L'Amministrazione, ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. 163/06, si riserva la facoltà di **non aggiudicare** l'appalto qualora nessuna offerta risulti conveniente. L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di **aggiudicare** l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- **Si farà luogo all'esclusione dalla gara nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare qualcuno dei documenti richiesti. Parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta "B" debitamente sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura o che il plico d'invio risulti mancante di firme sui lembi di chiusura ovvero che lo stesso rechi strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza.**
- **Non sono ammesse offerte in aumento.**
- **In caso di offerte uguali risultate vincitrici**, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio seduta stante.
- **Decorso il termine di 180 (centottanta) giorni** dalla data di apertura delle buste gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta.
- **Si precisa inoltre che la revisione dei prezzi** contrattuali non è consentita ai sensi dell'art. 133 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.
- **Al pagamento delle prestazioni** si farà fronte con le modalità di cui al Capitolato Speciale d'Appalto.
- Ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento dell'originario appaltatore, questo istituto si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni economiche già proposte, in sede di offerta, dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara. In caso di fallimento, o di indisponibilità di tutti i soggetti interpellati, la Stazione Appaltante procederà all'affidamento del completamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, nel rispetto dei principi del Trattato a tutela della concorrenza.

Qualora il fallimento dell'appaltatore o la risoluzione del contratto per grave impedimento del medesimo intervenga allorché i lavori siano già stati realizzati per una percentuale non inferiore al 70%, la Stazione Appaltante procederà all'affidamento del

completamento dei lavori direttamente mediante la procedura negoziata senza pubblicazione di bando.

- Si applica il disposto dell'art. 34 , comma 2 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i;
- Si applica, ove necessario, il disposto dell'art. 48, comma 1 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i;
- **La definizione di eventuali controversie** è devoluta alla cognizione del Tribunale Civile di Catanzaro.

Nella esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'impresa si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e se cooperative anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigianale, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

L'impresa è responsabile rispetto alla stazione appaltante della osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nel caso in cui il contratto collettivo non disciplini la ipotesi di subappalto.

In caso di inottemperanza agli obblighi sopra precisati accertata dalla stazione appaltante o ad essa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la stazione appaltante medesima comunicherà all'impresa e se del caso all'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo, se i lavori sono ultimati destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

Il pagamento all'impresa delle somme accantonate non sarà effettuato fino a quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra l'impresa non può opporre eccezioni alla stazione appaltante né ha titolo al risarcimento danni. Qualora l'impresa conceda di fatto in subappalto o a cottimo tutte o parte delle opere di cui al presente appalto, senza la preventiva autorizzazione dell'Ente appaltante, il contratto scaturente sarà risolto in danno dell'impresa stessa che incorrerà nelle sanzioni previste dall'art. 21 della Legge n.° 646/82 e s.m.i.

STIPULA DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara nonché alla definitiva approvazione da parte della Stazione Appaltante della proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva dei lavori è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, ma non per la Stazione Appaltante, fino a quando non saranno perfezionati tutti gli atti inerenti il pubblico incanto in questione ed ad essa necessari e dipendenti. A tal proposito la Stazione Appaltante si riserva, in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva (per irregolarità formali, opportunità, convenienza, ecc.) senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

La stipula del contratto è subordinata all'accertamento della mancanza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, effettuato attraverso le informazioni antimafia ai sensi della Legge n.° 575/65 e s.m.i, nonché alla presentazione della cauzione definitiva, della polizza assicurativa

di cui all'art 129, comma 1, del D. Lgs. 163/06, e dell'art. 103 del D.P.R. 554/99 e della certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 38, comma 3, del D. Lgs. 163/06.

Visto quanto previsto dall'art. 11, comma 10, del D. Lgs. 163/06, tenuto conto dell'urgenza di rendere operativo l'ambulatorio veterinario nel più breve tempo possibile, il contratto dovrà essere sottoscritto dalle parti entro 10 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione definitiva da parte dell'Amministrazione. Entro questo termine, quindi, l'Appaltatore dovrà trasmettere tutta la documentazione necessaria per la sottoscrizione del contratto.

Ove il contraente non presenti, entro il termine indicato, la documentazione richiesta per la stipula del contratto, ovvero non si presenti alla stipula dell'atto, l'Università ha la facoltà di dichiarare unilateralmente risolto il contratto, salvo l'incameramento della cauzione provvisoria ed il risarcimento dei danni.

SPESE A CARICO DELL'IMPRESA AGGIUDICATARIA

A carico dell'impresa aggiudicataria saranno tutte le spese, le imposte e le tasse relative alla stipula del contratto di appalto ed alla sua esecuzione, nonché tutti gli oneri specificati e/o richiamati dal contratto stesso e dagli altri documenti a base dell'appalto, mentre l'I.V.A. è a carico della Stazione Appaltante.

In ogni caso la Ditta aggiudicataria dell'appalto resta l'unica responsabile nei confronti della stazione appaltante per la esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto anche se realizzati da Ditte specialistiche regolarmente autorizzate dall'amministrazione appaltante secondo le procedure in vigore alle quali la Ditta aggiudicataria dovrà attenersi.

Catanzaro, li 25.07.2007

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Giuseppe Stancanelli)**

.....